

## Política de privacidad

En cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPD), y del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE se le informa de que los datos personales que suministre a través del correo electrónico con EDIFICIO BALUARTE S.L.U. y, a través de formularios de recogida de datos, pasarán a formar parte de los ficheros de datos personales de titularidad de EDIFICIO BALUARTE, S.L.U.

Esta Política de Privacidad es de aplicación a todos los Usuarios, entendiéndose como tal, a los visitantes de la página web, así como a cualquier otra persona que nos facilite información de carácter personal a través de los diferentes canales (en adelante, "Usuario" o "Usuarios"). En este contexto, Canales, son los distintos medios o servicios que ponemos a tu disposición para que puedas interactuar con nosotros, impliquen o no registro, como pueden ser webs, aplicaciones, plataformas, buzones, direcciones o números de teléfono de información o atención al Usuario, perfiles en redes sociales, formularios, eventos, etc.

EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., informa al usuario del sitio web de la existencia de un tratamiento de datos personales con cuyas características se detallan a continuación:

El responsable del tratamiento es: EDIFICIO BALUARTE, S.L.U.

Nombre corporativo: EDIFICIO BALUARTE, S.L.U.

CIF: B56724602

Dirección administrativa: Avda. Almozara 75, local CP.50003 -Zaragoza-

Email: LOPD@edificiobaluarTE.com

Número de Teléfono: 976 43 24 00

En EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., tratamos sus datos con la finalidad de:

- Gestionar la relación con el cliente: En aquellos servicios que prestamos a través de la página web, tratamos los datos proporcionados por los Usuarios con la finalidad de gestionar las credenciales de acceso; proporcionar asistencia, dar respuesta a consultas, atender las solicitudes de servicios y peticiones de información, así como tramitar, en su caso, sugerencias, reclamaciones o quejas.

Igualmente, para ofrecerles los servicios de promoción, construcción y explotación de urbanizaciones, la promoción, construcción, venta y disposición por cualquier título de inmuebles.

El consentimiento informado y específico del Usuario, será la base jurídica de ésta parte del tratamiento.

- Gestionar datos en el ámbito de las relaciones contractuales: Elaboración de los documentos oficiales (facturas, contratos, presupuestos, etc.) y gestión de cobros. La base de legitimación es el mantenimiento de la relación precontractual, contractual y/o comercial que nos une.
- Cumplimiento de obligaciones legales que nos afecten (de índole mercantil, contable, fiscal o administrativa). En este caso, la base legal que habilita dicho tratamiento es el propio cumplimiento de las obligaciones legales.

EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., le informa de los siguientes extremos respecto del tratamiento de sus datos de carácter personal:

- No se elabora ninguna decisión automatizada basada en perfiles.
- Los datos serán conservados por el tiempo que fuera necesario para la finalidad que fueron recogidos, y, en su caso, por los plazos de prescripción que le sean de aplicación, si pudieran surgir responsabilidades derivadas del tratamiento.
- En EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., nos comprometemos a no ceder ni divulgar la información personal de nuestros Usuarios salvo por lo descrito en la presente Política de Privacidad o, en su caso, lo informado en el momento de la recogida de los datos.

Podremos intercambiar información personal con proveedores de servicios sean empresas del Grupo Almozara o terceras, en algunos supuestos contratados para realizar servicios en nuestro nombre. En estos casos, siempre que sea necesario, se suscriben los correspondientes contratos de encargo de tratamiento según establece la normativa en materia de protección de datos.

La Administradora Única de EDIFICIO BALUARTE es la entidad mercantil CONSTRUCCIONES ALMOZARA 2000 S.L. Ambas entidades forman parte del GRUPO ALMOZARA. En su consecuencia, se puede intercambiar información personal dentro de las compañías del Grupo en el contexto de la centralización de ciertas actividades desarrolladas por éstas como Grupo empresarial. No obstante, esta transferencia, cesión y tratamiento de datos personales dentro de GRUPO ALMOZARA se lleva a cabo bajo las leyes de protección de datos vigentes y mediante la adopción y aplicación de las garantías adecuadas a efectos de asegurar la protección de la privacidad y los derechos y libertades fundamentales de los Usuarios.

- En cualquier caso, se le indica que sus datos personales no se transfieren a organizaciones no establecidas en la Unión Europea.

EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., le informa que puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación de tratamiento, portabilidad u oposición mediante el envío de un email a: [LOPD@edificiobaluarTE.com](mailto:LOPD@edificiobaluarTE.com), o una carta a la siguiente dirección Avda. Almozara 75, local CP.50003 -Zaragoza- junto con una fotocopia de su Documento Nacional de Identidad.

Asimismo, podrá en cualquier momento, retirar el consentimiento prestado dirigiéndose a la dirección arriba indicada.

Igualmente, se le informa de su derecho a presentar cualquier reclamación que estime conveniente ante la correspondiente Autoridad de Control en materia de protección de datos, y en particular, ante la Agencia Española de Protección de Datos.

EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., ha adoptado las medidas necesarias para evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado de los datos personales, habida cuenta en todo momento del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural, no obstante, el Usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., se reserva el derecho de modificar su política de privacidad de acuerdo con su criterio, o a causa de un cambio legislativo, jurisprudencial o en la práctica empresarial. Si EDIFICIO BALUARTE, S.L.U., introdujera alguna modificación, el nuevo texto será publicado en este mismo sitio web, donde el Usuario podrá tener conocimiento de la política de privacidad actual de EDIFICIO BALUARTE, S.L.U. En cualquier caso, la relación con los usuarios se regirá por las normas previstas en el momento preciso en que se accede al sitio web.

Le recomendamos que imprima o descargue una copia de la presente política de privacidad para posibles futuras consultas, así como para la salvaguarda de sus derechos.